



COMUNE DI BRESCELLO

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA

N. Generale **118** del **07/06/2024**

N. Settoriale **37** del **07/06/2024**

OGGETTO APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI REGIONALI DESTINATI ALLA RINEGOZIAZIONE DEI CONTRATTI DI LOCAZIONE ANNO 2024 E SUCCESSIVI.

La Determina viene pubblicata all'Albo pretorio dal 07/06/2024 al 22/06/2024.

OGGETTO: APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI REGIONALI DESTINATI ALLA RINEGOZIAZIONE DEI CONTRATTI DI LOCAZIONE ANNO 2024 E SUCCESSIVI.

**IL RESPONSABILE
SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA**

VISTO il Decreto n. 30 del 22.12.2023, di rinnovo del conferimento incarico di posizione organizzativa al Responsabile dell'Area Servizi alla Persona Settore Attività Didattiche, Culturali e Socio-Assistenziali, alla dott.ssa Daniela Magnani, a decorrere dal 1° gennaio 2024 e fino al 31 dicembre 2025;

RICHIAMATE:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n°17 del 30.04.2024, ad oggetto "Approvazione del Documento unico di programmazione (DUP) 2024-2026, del Bilancio di Previsione 2024-2026 e relativi allegati" dichiarata immediatamente eseguibile ed esecutiva ai sensi di legge;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n°40 del 30.04.2024 ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2024-2026: Parte Finanziaria" dichiarata immediatamente eseguibile, relativa all'affidamento delle risorse finanziarie di competenza ai Responsabili di Posizione Organizzativa al fine del raggiungimento degli obiettivi di gestione, ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs. 267/2000;

VISTE:

- la Legge n. 431 del 9/12/1998 ed in particolare l'art. 11 che ha istituito il Fondo nazionale per la locazione per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;
- la Legge Regionale n. 24 del 08/08/2001 e ss.mm.ii. ed in particolare gli artt. 38 e 39 che hanno istituito il Fondo regionale per l'accesso all'abitazione in locazione;

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Regionale Emilia Romagna n. 409 del 20 Marzo 2023 avente ad oggetto "Programma regionale per la concessione di contributi destinati alla rinegoziazione dei contratti di locazione – Definizione delle risorse e dei criteri di funzionamento";

CONSIDERATO CHE con Deliberazione di Giunta Regionale Emilia Romagna n. 760 del 6/05/2024 sono state definite le risorse e i criteri di funzionamento per la concessione dei contributi destinati alla rinegoziazione dei contratti di locazione per l'anno 2024 e seguenti;

PRESO ATTO che il Programma regionale:

- nasce per favorire la rinegoziazione in diminuzione dei canoni di locazione quale strumento per fronteggiare la difficoltà nel pagamento del canone di affitto da parte dei nuclei familiari;
- rimane attivo fino all'esaurimento delle risorse disponibili;
- prevede una gestione delle domande di contributo per la rinegoziazione "a sportello" senza, cioè, la formulazione di graduatorie;

CONSIDERATO che:

- ogni Comune del Distretto socio-sanitario riceve le domande di contributo per la rinegoziazione (presentate su apposito modulo) di quei contratti riferiti ad abitazioni ubicate nel proprio territorio, procede all'istruttoria ed effettua i controlli;
- il Comune di Guastalla, raccoglie da tutti i Comuni appartenenti al Distretto, in qualità di Comune capofila del Distretto socio-sanitario, la richiesta di fabbisogno e richiede a sua volta la concessione delle risorse alla Regione Emilia Romagna con le modalità e nelle tranche previste con la DGR 760/2024 che, a partire dall'anno 2024 e per gli anni seguenti, saranno le seguenti:
 - o 15 aprile
 - o 15 giugno
 - o 15 settembre
 - o 2 novembre
- le risorse sono concesse dalla Regione al Comune di Guastalla in qualità di Comune capofila di Distretto socio-sanitario;

- il contributo concesso dalla Regione viene poi erogato dal Comune di Guastalla al Comune ove è ubicato l'alloggio rispetto al quale è stato rinegoziato il canone di locazione, Comune che, a sua volta, liquiderà il contributo al locatore;

RITENUTO opportuno pertanto approvare l'allegato avviso e relativo modello di richiesta quali parti integranti del presente atto di determinazione, finalizzato alla raccolta delle istanze di contributo presentate delle persone interessate e in possesso dei requisiti richiesti;

DATO ATTO:

- Che il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 4 della Legge n. 241/1990 è individuato nel Responsabile dei Servizi alla Persona Dott.ssa Daniela Magnani e che l'istruttoria del presente procedimento è stata curata dall'Istruttore Amministrativo Sig.ra Cinzia Rossi;
- Ai sensi del vigente PTPCT, nei confronti del Responsabile del Settore, del Responsabile del procedimento, e del funzionario/collaboratore che ha istruito il procedimento non sussiste alcun conflitto di interessi, così come disciplinato dall'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e s.m.i. e non sussistono, in capo a medesimi soggetti, le cause di inconferibilità e/o incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni previste dal D.Lgs. n.39/2013;

DATO ATTO che non sussistono in capo al Responsabile del Procedimento le cause di inconferibilità e/o incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni previste dal D.Lgs. n.39/2013;

DATO ATTO che il presente procedimento non comporta impegno di spesa;

EFFETTUATE le verifiche del caso circa gli obblighi di pubblicazione del presente atto previsti dal D.Lgs. 14/03/2013 n.33;

VISTI:

- il D.Lgs. n°267 del 18.8.2000;
- il D.Lgs. n°165 del 30.3.2001;
- lo Statuto Comunale;

VISTO il D. Lgs. 30.03.2001, n. 165 ed il D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 che definiscono compiutamente le responsabilità ed i compiti del Segretario Generale e dei Dirigenti;

RITENUTO di dover provvedere in merito;

DETERMINA

1. DI APPROVARE l'allegato AVVISO rivolto a coloro che intendono presentare istanza per la concessione di contributi regionali destinati alla rinegoziazione dei contratti di locazione;
2. DI APPROVARE l'allegato MODULO per presentare la domanda di erogazione di contributo per la rinegoziazione delle locazioni;
3. DI DARE ATTO che preliminarmente alla concessione dei contributi, ogni Comune del Distretto socio-sanitario dovrà provvedere alla verifica dei requisiti per l'accesso al fondo, con particolare attenzione alla registrazione della rinegoziazione;
4. DI DARE ATTO che la scrivente Responsabile è in assenza di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990, come introdotto dall'art. 1 comma 41 della Legge L. 190/2012;
5. DI DISPORRE la pubblicazione dell'Avviso e del modulo di domanda di contributo sul sito web istituzionale del Comune di Brescello, digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Brescello. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

MAGNANI DANIELA in data 07/06/2024

Il Responsabile
SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA
Dott.Ssa Daniela Magnani