



Ufficio Tributi

MODALITA' DI VERSAMENTO DELL'IMU E TASI DA PARTE DEI SOGGETTI NON RESIDENTI IN ITALIA

I contribuenti non residenti nel territorio dello Stato devono versare l'imposta municipale propria (IMU), calcolata seguendo le disposizioni generali illustrate nella [circolare n. 3/DF del 18 maggio 2012](#).

Per le modalità di pagamento si rinvia a quanto chiarito dalla citata circolare al paragrafo 10.

Nel caso in cui non sia possibile utilizzare il modello F24 per effettuare i versamenti IMU dall'estero, occorre provvedere nei modi seguenti:

- per la quota spettante al Comune, i contribuenti devono effettuare un bonifico direttamente a favore del Comune di Brescello sul c/c di Tesoreria del Comune di Brescello, aperto presso la Banca MPS filale di Viadana, il codice IBAN è: IT76J0103058025000010799852 - Per tutti i bonifici da effettuare sul c/c di Tesoreria Comunale in partenza da Paesi fuori della Comunità Europea il codice BIC è PASCITM1095.
- per l'eventuale quota riservata allo Stato, i contribuenti devono effettuare un bonifico direttamente in favore della Banca d'Italia (codice BIC BITAITRENT), utilizzando il codice IBAN IT02G0100003245348006108000.

La copia di entrambe le operazioni deve essere inoltrata al Comune per i successivi controlli.

Come causale dei versamenti devono essere indicati:

- il codice fiscale o la partita IVA del contribuente o, in mancanza, il codice di identificazione fiscale rilasciato dallo Stato estero di residenza, se posseduto;
- la sigla "IMU", il nome del Comune ove sono ubicati gli immobili e i relativi codici tributo indicati nella [risoluzione dell'Agenzia delle entrate n. 35/E del 12 aprile 2012](#);
- l'annualità di riferimento;
- l'indicazione "Acconto" o "Saldo" nel caso di pagamento in due rate.
- ravvedimento, se applicabile.

esempio: c.f. AAABBB99M88C123D – IMU BRESCELLO cod. trib. 3918 – anno 2025 – Acconto